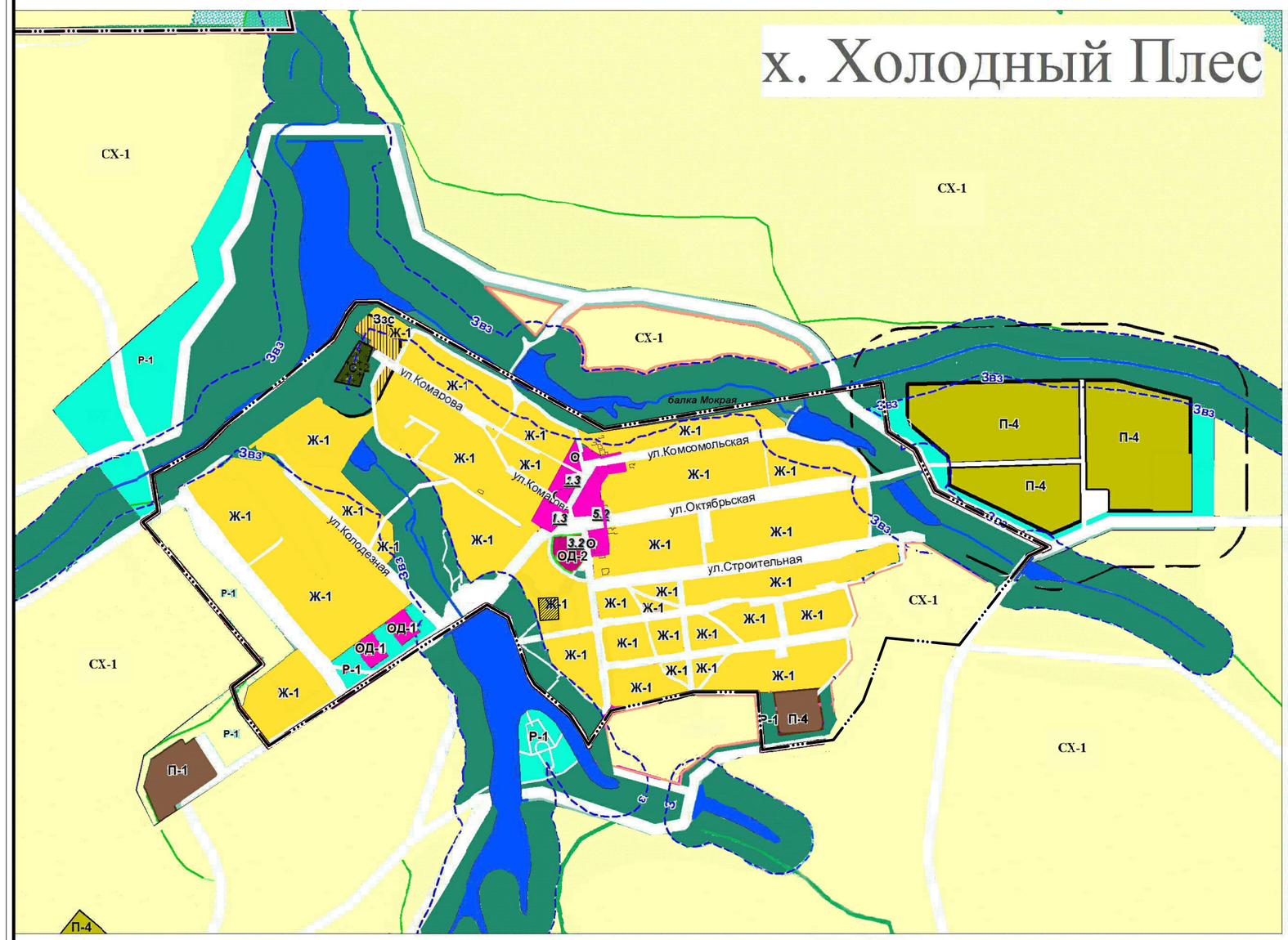
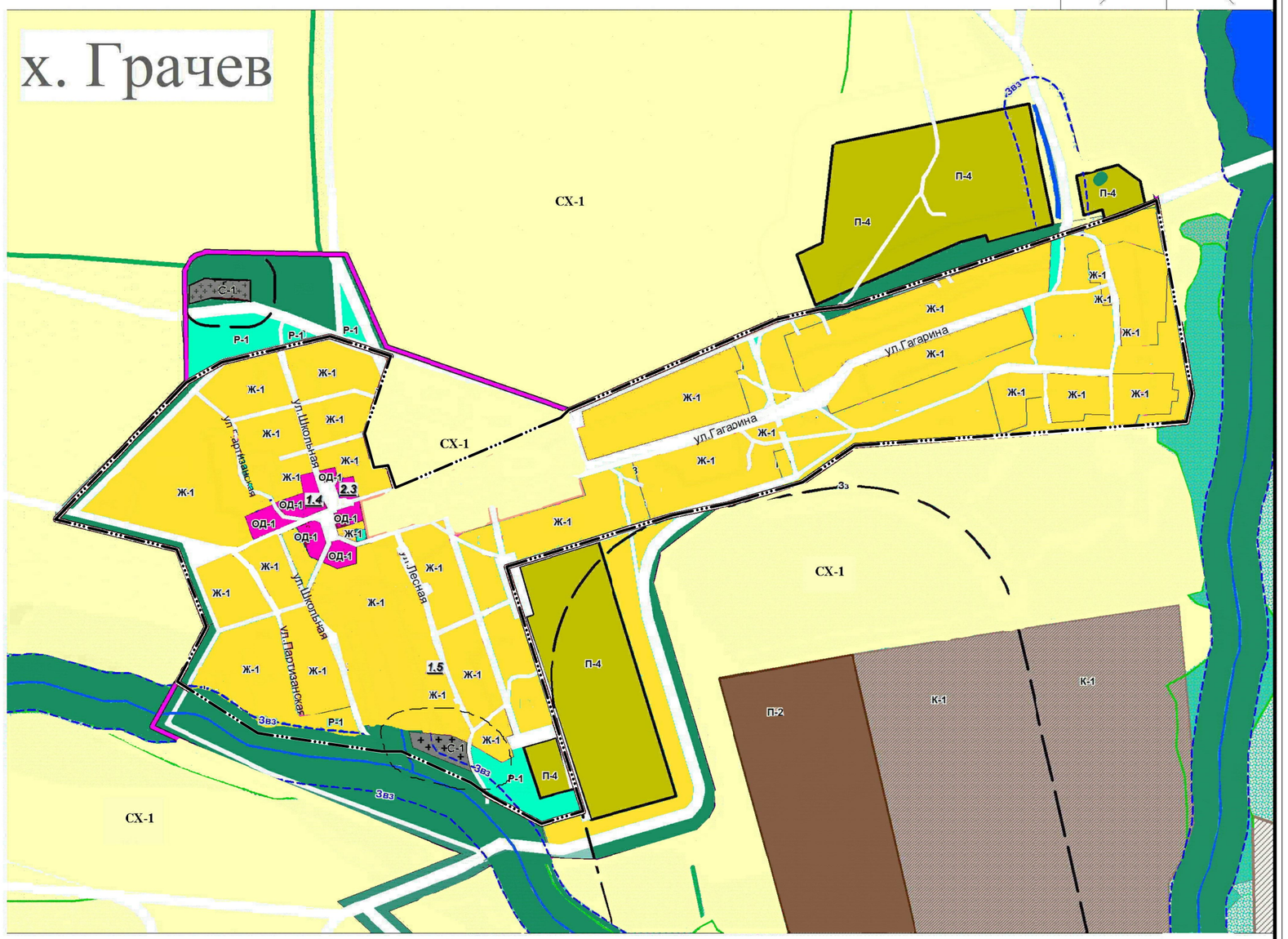
Михайловское сельское поселение
х. Холодный Плес, х. Грачев, х. Молодежный
Правила землепользования и застройки
Карта градостроительного зонирования

ЭПЮРЫ ГОДОВОЙ ПОВТОРЯЕМОСТИ ВЕТРОВ
Северный подрайон
С

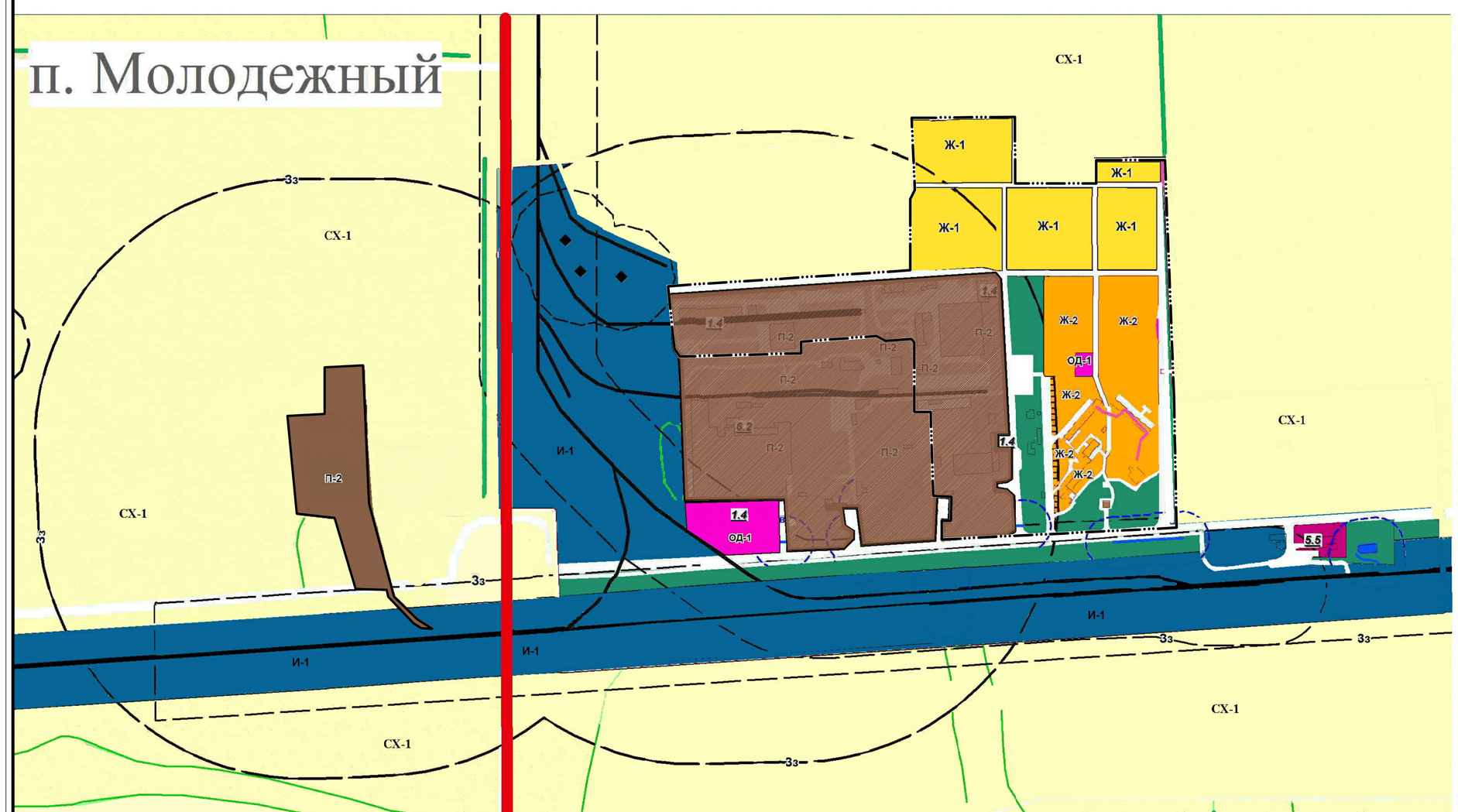
х. Холодный Плес



х. Грачев



п. Молодежный



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:
- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения
- Автомобильные дороги прочие
- Железнодорожный путь общего пользования

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Водоохранная зона

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- Памятник регионального значения

ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
- Объект размещения отходов

ОБЪЕКТЫ ДОБЫЧИ И ТРАНСПОРТИРОВКИ ЖИДКИХ УГЛЕВОДОРОДОВ
- Фонд скважин

ОБЪЕКТЫ ДОБЫЧИ И ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА
- Станция подземного хранения газа (СПХГ)

ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
- Станция автозаправочная
- Стоянка (парковка) автомобилей

ПРЕДПРИЯТИЯ И ОБЪЕКТЫ ДОБЫВАЮЩЕЙ И ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
- Предприятие угледобывающей промышленности

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

Ж-1	Зона индивидуальной жилой застройки
Ж-2	Зона малоэтажной жилой застройки
ОД-1	Зона общественного центра
ОД-2	Участки учебных заведений Участки детских дошкольных учреждений Территории учреждений здравоохранения
П-1	Производственные зоны предприятий IV и V класса вредности
П-2	Производственные зоны предприятий III класса вредности
П-4	Зона сельскохозяйственных комплексов
Р-1	Зона зеленых насаждений общего пользования
Р-2	Зона лесопарков, лугопарков и особо охраняемых территории
И-1	Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктуры
С-1	Зона кладбищ и захоронений
СХ-1	Зона сельскохозяйственных угодий
СД-1	Зона садоводческих и дачных хозяйств
К-1	Зона карьеров

ЭКСПЛИКАЦИЯ

1.АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР и ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ
1.1 Администрация сельского поселения
1.2 Торговый павильон
1.3 Предприятия торговли
1.4 Административные здания
1.5 Отделение связи
1.6 Учреждение социального обслуживания населения

2.УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ
2.1 Дом культуры
2.2 МУК Библиотека
2.3 Клуб
2.4 Центр досуга (перел)

3. ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
3.1 МОУ Михайловская СОШ
3.2 Школа
3.3 МДОУ Д/с 3 категории "Ромашка"
3.4 МДОУ Д/с 3 категории "Солнышко"
3.5 фельдшерско-акушерский пункт
3.6 ОВД Михайловского с/п
3.7 Среднее специальное учебное заведение (перел)

ОБЪЕКТЫ РЕКРЕАЦИИ И СПОРТИВНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
4.1 Спортивные площадки и поля
4.2 Стадион (школьный)

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
памятники Великой Отечественной войны
5.1 х. Михайловка Памятник ВОВ
5.2 х. Холодный Плес Памятник ВОВ
5.3 х. Грачев памятник ВОВ

объекты туризма
5.4 Грунтовый могильник "Мыс"
5.5 мотель
5.6 Кран (проект)
5.7 Сквер(проект)

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОММУНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ
6.1 ООО "Донской камень"
6.2 ООО "Исаевский машиностроительный завод"
6.3 ОАО " Донской уголь"
6.4 ЗАО "ТНК-Юг" (АЗС)
6.5 ОАО "Ростовшахтострой"
6.6 ЗАО УК "Гуков-уголь"
6.7 ООО "Альфа Оил"
6.8 ООО " Метрейд"
6.9 ООО "Донстрой"
6.10 ООО "Гуковдорстрой"
6.11 ООО "Дорожный строительный участок"
6.12 ОАО Ростов Шахтострой "Обуховская-1"

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ
7.1 ОАО АПК "Михайловское"
7.2 КФХ "Санников"
7.3 КФХ "Багров"
7.4 КФХ "Ковальчук"

ТОРГОВО-ЗАКУПОЧНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ
8.1 ООО ТД "Донмаркет"
8.2 ИП Будагян С.Б.
8.3 ИП Гурина В.Л.
8.4 ИП Моисеева Е.Н.
8.5 ИП Чупкин Ю.Н.
8.6 ИП Кузнецова С.А.
8.7 ООО "Дуэт"

М 1:5000

м 250 0 0,25 км

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки выполнено ООО "ПКБ "АрхиГрад"
генеральный директор Гурьева С.И.
главный архитектор Ревин С.П.

ОАО "НИИПГрадостроительства" Санкт-Петербург			
Генеральный директор канд.техн.наук		А.Д.Лаппо	Правила землепользования и застройки Красносулинского района Ростовской области
Директор по производству		Н.М.Сидоренко	
Начальник АПМ №3 Руководитель работы		М.М.Казаков	
Главный инженер проекта канд.техн.наук		Н.П.Заборщикова	Название чертежа: **Михайловское сельское поселение Правила землепользования и застройки х. Холодный Плес, х. Грачев, х. Молодежный Карта градостроительного зонирования**
Главный архитектор проекта		А.Э.Чинчук	
Инженер		Я.И.Турий	Арх. №:
			Масштаб: 1:5000 Дата: