000000

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«МИХАЙЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ

МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2024 № 75

 х. Михайловка

О сносе самовольной постройки или ее приведении

в соответствие с установленными требованиями

Рассмотрев уведомления от № 79.19-138 от 22.02.2024г Управления земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района в рамках государственного земельного надзора о выявлении самовольной постройки на земельном участке, акт о проведении выездного обследования, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст. 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Михайловского поселения от 03.06.2024 № 73 «Об утверждении Порядка выявления самовольного строительства, реконструкции и принятия мер по сносу самовольных построек или приведения их в соответствие с установленными требованиями на территории Михайловского поселения и Положения о комиссии по вопросам самовольного строительства, реконструкции объектов на территории Михайловского поселения», руководствуясь ст. 37 Устава муниципального образования «Михайловского сельского поселение», Администрация Михайловского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать самовольной постройкой обнаруженный объект незавершенного строительства (мост-эстакада) создающего угрозу жизни и здоровью граждан, расположенного по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, п. Молодежный на земельном участке КН 61:51:0020201:3767, который представлен как бетонное сооружение на бетонных опорах, ориентировочной протяженностью около 72 метров, часть сооружения моста (протяженностью около 16 м), опорами размещена в южной части земельного участка с КН 61:51:0020201:3767, остальная часть опор сооружения расположена на землях, государственная собственность на которые не разграничена, надземная часть моста-эстакады пересекает сооружение транспорта связи –дорогу с КН 61:00:0000000:832, одна из опор моста расположена между двумя ветками указанной дороги. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости земельный участок КН 61:51:0020201:3767, расположенный по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, п. Молодежный, площадью 14291 кв. м. относятся к категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», с видом разрешенного использования «Эксплуатация здания БСЦ». На указанный земельный участок 12.02.2014 года зарегистрировано право собственности за Обществом с ограниченной ответственностью «Исаевский машиностроительный завод», о чем в ЕГРН внесена регистрационная запись 61-61-22/002/2014-176.

Вышеуказанный объект незавершенного строительства на кадастровом учете не состоит.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Исаевский машиностроительный завод» и Администрации Красносулинского района осуществить демонтаж объекта незавершенного строительства (моста-эстакады), расположенного по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, п. Молодежный, частично на земельном участке с КН 61:51:0020201:3767 правообладателем которого является Общество с ограниченной ответственностью «Исаевский машиностроительный завод» и на землях, государственная собственность на которые не разграничена в течение 3(трех) месяцев с момента получения копии постановления.

3. Обеспечить в течении 7 (семи) дней опубликование настоящего постановления в газете «Красносулинский вестник» и размещение на официальном сайте администрации в сети «Интернет»;

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Администрации

 Михайловского сельского поселения С.М.Дубравина