

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«МИХАЙЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ

МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2024 № 125

х. Михайловка**х**

О внесении изменений в постановление администрации Михайловского сельского поселения от 28.12.2018г № 61 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

 В целях приведения в соответствие с изменениями, внесенными Областными законами Ростовской области №80-ЗС «О внесении изменений в статью1Областногозакона «Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области», №139-ЗС «О внесении изменений в статью 1 и 12 Областного закона «Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области», № 182-ЗС «О внесении изменений в статью 1 и 6 Областного закона «Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области» и ст.37 Устава муниципального образования «Михайловское сельское поселение»,

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести изменения в постановление от 28.12.2018г № 61 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

 1) в пункте 2.5.4.1., подпункт 1 изложить в следующей редакции:

- «1) документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации и членов его семьи, а в случае отсутствия в документе, удостоверяющем личность гражданина Российской Федерации, сведений о месте жительства на территории муниципального образования – также решение суда об установлении факта постоянного проживания на соответствующей территории;»

2) в пункте 2.6.1. подпункт 7 изложить в следующей редакции:

- «выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (о наличии (отсутствии) жилья, земельного участка и иного недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности и подлежащего налогообложению, на всех членов семьи на территории Российской Федерации по состоянию на дату подачи заявления) - запрашивается в Управлении Росреестра РО;

 В случае если в течение 5 лет до момента подачи заявления о принятии на учет гражданин и члены его семьи проживали в ином муниципальном образовании:

-справка предприятия технической инвентаризации по состоянию на дату подачи заявления о наличии (отсутствии) жилья, земельного участка и иного недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности и подлежащего налогообложению, на всех членов семьи в муниципальном образовании, в котором проживала семья, - запрашивается в организации технической инвентаризации муниципального образования».

3) пункт 2.6.2.1. дополнить подпунктом 12:

- «Администрация Михайловского сельского поселения самостоятельно запрашивает имеющиеся в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» сведения об инвалидности гражданина.

 В случае отсутствия соответствующих сведений в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» гражданином предоставляется справка (установленного образца) об инвалидности, индивидуальная программа реабилитации или абилитации (для инвалидов), выданные учреждением медико-социальной экспертизы».

4) в пункте 2.8.2. подпункт 4 изложить в следующей редакции:

- «Граждане (в том числе члены семьи), которые с намерением приобретения права состоять на учете совершили действия и гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями, в результате которых такие граждане могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях, принимаются на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных намеренных действий. При предоставлении гражданам, намеренно ухудшившим свои жилищные условия, жилого помещения по договору социального найма учитываются действия и гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями, совершение которых привело к уменьшению размера занимаемых жилых помещений или к их отчуждению, за пять лет, предшествующие предоставлению таким гражданам жилого помещения по договору социального найма.».

2.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Михайловского сельского поселения С.М.Дубравина