РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КРАСНОСУЛИНСКОГО РАЙОНА

РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2016г. № 78 х. Михайловка

Об утверждении Плана мероприятий

(«дорожной карты») на 2016-2018 годы

по инфраструктурному обустройству в

Михайловском сельском поселении

земельных участков, подлежащих

предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющих трех

 и более детей

 Во исполнение рекомендаций Правительства Ростовской области по вопросу «О проводимой работе в части обеспечения необходимой инфраструктурой земельных участков, выделяемых на территории Ростовской области для многодетных семей, руководствуясь ст.30 Устава муниципального образования «Михайловское сельское поселение», Администрация Михайловского сельского поселения -

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») на 2016-2018 годы инфраструктурному обустройству в Михайловском сельском поселении земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющих трех и более детей, согласно приложению.
2. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.
3. Контроль оставляю за собой.

Глава Михайловского

сельского поселения С.М. Дубравина

Приложение

к постановлению Администрации

Михайловского сельского поселения

23.05.2016г. № 78

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)
ПО ИНФРАСТРУКТУРНОМУ ОБУСТРОЙСТВУ В МИХАЙЛОВСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СЕМЬЯМ,

ИМЕЮЩИХ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ

1.ОБЩЕЕ ОПИСАНИЕ

Целью Плана мероприятий («дорожной карты») по инфраструктурному обустройству в Михайловском сельском поселении Красносулинского района земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей (далее – дорожная карта), является бесплатное предоставление в 2016-2018 годах обустроенных инфраструктурой земельных участков всем гражданам, имеющих трех и более детей, проживающих в Михайловском сельском поселении и изъявивших желание их получать с целью строительства жилья.

Из проживающих в Михайловском сельском поселении 16 семей, имеющих трех и более детей, в 2016 году 1 семья изъявила желание бесплатно получить земельный участок с целью строительства жилья.

Расчетная потребность в земле для обеспечения земельным участком 1 гражданина указанной категории составляет ориентировочно 0,08 Га. Вовлечение в оборот указанного земельного участка предполагает строительство ориентировочно 0,1 тыс.кв.метров жилья.

По состоянию на 23 мая 2016 г. в Михайловском сельском поселении формируется 1 земельный участок. В Михайловском сельском поселении Красносулинского района обеспечение инфраструктурой земельных участков, предоставляемых гражданам, имеющих 3 и более детей, решается в рамках муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Главе Михайловского сельского поселения при формировании муниципального бюджета на 2017 и последующие годы предусматривать средства на разработку проектов сетей инженерных коммуникаций

(водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, канализации) для вышеуказанных территорий.

В целях обеспечения данной территории инженерной инфраструктурой необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- выполнение кадастровых работ и постановка на кадастровый учет вновь образованных земельных участков;

- вынос границ земельных участков на местность.

По результатам разработки проекта проекта инженерных коммуникаций будут уточнены:

- нагрузки на инженерную инфраструктуру (для дальнейшего решения вопросов подключения (присоединения) к инженерным сетям;

- территории, необходимые для размещения инженерно-транспортной и социальной инфраструктуры, включая необходимые затраты.

Освоение данной территории позволит обеспечить 1 многодетную семью земельным участком для жилищного строительства.

Таким образом, в результате реализации «дорожной карты» предоставление земельных участков в Михайловском сельском поселении составит 1 земельный участок, что позволит обеспечить 1 многодетную семью изъявившую желание бесплатно получить земельный участок с целью строительства жилья.

2.ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятий | Сроки исполнения мероприятий | Источник финансирования |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |  |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1.1.1. | Разработка проекта планировки и межевания территории | - | - | - | - | Бюджет Михайловского сельского поселения |
| 1.1.2. | Выполнение кадастровых работ и постановка на кадастровый учет земельных участков | - | + | - | - | Бюджет Михайловского сельского поселения |
| 1.1.3. | Вынос границ земельных участков на местность | - | + | - | - | Бюджет Михайловского сельского поселения |
| 1.1.4. | Проектирование объектов внешнего водоснабжения и водоотведения | - | - | - | + | Государственная программа Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области» |
| 1.1.5. | Строительство объектов внешнего водоснабжения и водоотведения | - | - | - | + | Государственная программа Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области» |
| 1.1.6. | Проектирование и строительство объектов внешнего электроснабжения | - | - | - | + | Инвестиционная программа филиала ОАО «МРСК-Юга» - «Ростовэнерго» |
| 1.1.7. | Проектирование и строительство объектов внутриплощадочной инфраструктуры | - | - | - | + | Бюджет Михайловского сельского поселения |
| 1.1.8. | Предоставление 1 земельного участка | - | + | - | - | Дополнительное финансирование не требуется |

Примечание: «+» - выполнение мероприятий в указанном году

Глава Михайловского

 сельского поселения С.М. Дубравина